

PMB Registratura

Nr. Înreg: 1843473

NSVD:

Cetățean: Moldovan Haritina

Adr. Cetățean: Bulevardul Basarabia
Nr. 92 Bl. D2 Sc. B Et. 1
Ap. 7 Bucuresti

Tel: 0740065156

Depus pe: 18.05.2020 12:19:37

Term: 17.06.2020

Ghiseu: 11

Cond.PMB - Directia Generala
Urbanism si Amenajarea
Teritoriului

Direcție - Directia Urbanism

Comp: DU - Serviciul de
Urbanism

Probl: DU - SU - Probleme
Diverse

Desc Probl: REF RECOMANDARE-
OCT. VEDERE LA
PROIECTUL DE
HOT PRIV APROB PUZ

Adresa Bulevardul Basarabia
Nr. 84-98 Bl. Sc. Et. Ap.
Sect. 2

Doc: Cerere Original

Inf Supl:

Cu deosebita consideratie,

Membrii semnatori din Asociatia de Proprietari "Basarabia - Bucovina"

17.05.2020



B)
CU CGMB

Teritoriului, Directia Urbanism-Serviciul Urbanism

IATIV
JUI URBANISTIC ZONAL SECTOR 2 (PUZ

tituite,
m
lica/proiecte/1503

gea nr. 52/2003, republicata, pana la data de 18.05.2020
s propunerii, sugestii, opinii cu valoare de recomandare
baterii publice,

iei de Proprietari "Basarabia - Bucovina" care sustin si
are face referire PUNCTUL DE VEDERE, cuprinsa in PUZ-S2,
onsultare publica (format .pdf).

or noastre care corespund recomandarilor Uniunii
actelor urbanistice cat mai apropiate de relatia om-natura
entru receptivitate si sustinere.

Persoană de contact:
MOLDOVAN HARITINA - ci. Rx 488424
0740065156 hari_medv@yahoo.com



Catre: **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (PMB)**
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE ȘI RELAȚIA CU CGMB

Spre știință

PMB-Direcția Generală Urbanism Și Amenajarea Teritoriului, Direcția Urbanism-Serviciul Urbanism

Ref.: **RECOMANDARE LA PROIECT DE ACT NORMATIV**

Proiectul de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL SECTOR 2 (PUZ 1585681385puz_sector_2)

Consultarea cetățenilor și a asociațiilor legal constituite,
documentație aflată în consultare publică conform

https://www3.pmb.ro/instituti/cgmb/dezb_publica/proiecte/1503

În conformitate cu prevederile art.7, alin.4 din legea nr. 52/2003, republicată, până la data de 18.05.2020 prin care se menționează că se pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supuse dezbaterii publice,

Va supunem spre analiză:

1. **Anexa 1-PUNCT DE VEDERE** (format .pdf)
2. **Anexa 2** – Lista nominală a membrilor Asociației de Proprietari "Basarabia - Bucovina" care susțin și semnează PUNCTUL DE VEDERE (format .pdf)
3. **Anexa 3** – Schița de amplasament a zonei la care face referire PUNCTUL DE VEDERE, cuprinsă în PUZ-S2, pagina 13/538 conform proiectului supus spre consultare publică (format .pdf).

În speranța că veți da un curs favorabil sugestiilor noastre care corespund recomandărilor Uniunii Europene de protecție a naturii, integrarea proiectelor urbanistice cât mai apropiate de relația om-natură și protejarea mediului, vă mulțumim anticipat pentru receptivitate și susținere.

Cu deosebită considerație,

Membrii semnatori din Asociația de Proprietari "Basarabia - Bucovina"

17.05.2020

Persoană de contact:
MOLDOVAN HĂRITINA - cî. R x 488424
0440065156 hari_mdv@yahoo.com

Catre: **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI (PMB)**
DIRECTIA GENERALA ADMINISTRATIE SI RELATIA CU CGMB
Spre stiinta
PMB-Directia Generala Urbanism Si Amenajarea Teritoriului, Directia Urbanism-Serviciul Urbanism

Ref.: **RECOMANDARE LA PROIECT DE ACT NORMATIV**
Proiectul de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL SECTOR 2
(PUZ 1585681385puz_sector_2)

Consultarea cetățenilor și a asociațiilor legal constituite, documentatie aflata in consultare publica conform
https://www3.pmb.ro/institutii/cgmb/dezb_publica/proiecte/1503

Anexa 1

Noi, membrii Asociației de Proprietari "Basarabia - Bucovina",
cu sediul social in Bd. Basarabia nr. 90, parter, Sector 2

Va transmitem urmatorul
PUNCT DE VEDERE

Solicitam ca pentru **zona B-dul Basarabia nr. 84-98 sa nu se aprobe PUZ-1585681385puz_sector_2 in forma propusa** intrucat cuprinde grave nereguli astfel:

- toate cele 13 blocuri din asociatia noastra, blocuri de 5 etaje, construite in perioada 1958-1964 (cunoscute popular "blocurile rosii") au, conform planului initial, gradini in fata scarilor, construite ca si un spatiu tampon intre Bdul Basarabia si Blocuri - in total 6 gradini mari care au o vechime de 62 de ani;
- in toate PUZ-urile de pana la aceasta data ele au ramas cu regim de "spatiu verde" intrucat intre ele si scarile blocului este o distanta mica, de 3,4 metri SI ABSOLUT NIMENI PANA IN PREZENT NU S-A GANDIT SA LE SCHIMBE DESTINATIA, cu atat mai mult cu cat intre bulevard, care este larg si nu necesita largire si blocuri nu este suficient spatiu sa se mai construiasca ceva, aceste gradini avand tocmai rol de protectie.

Am constatat cu stupoare ca aceste gradini figureaza in noua propunere de PUZ 1585681385puz_sector_2 ca si spatiu CONSTRUIBIL, **schimbându-se astfel funcțiunea din SPATIU VERDE.**

Precizam ca, consideram complet NELEGALA propunerea urbanistilor care au intocmit acest nou PUZ fata de spatiul nostru, atat in conformitate cu prevederile art 71, pct 1,2, din OUG 195/2005 cat si prin prisma faptului ca un PUZ nou trebuie sa vina si sa actualizeze situatia existenta pe teren si sa propuna schimbări de funcțiune acolo unde este necesar fata de modificarile gasite la fata locului, dar NU sa schimbe funcțiuni existente fara un scop concret **IN ACEEASI LINIE DE UTILITATE PUBLICA!**

De asemenea, consideram solutia propusa de urbanisti este si IMORALA, intrucat nu ai cum sa schimbi la 3,4 metri de o cladire existenta, nedemolabila, funcțiunea unui spatiu verde in zona CONSTRUIBILA.

Fata de cele mentionate mai sus, Asociația de Proprietari "Basarabia - Bucovina", **ref. zona b-dul Basarabia nr. 84-98, va roaga sa dispuneti urbanistilor care au propus acest PUZ-1585681385puz_sector_2 sa revina in privinta modificarilor aduse GRADINILOR situate intre Bdul Basarabia si Blocurile noastre si sa le lase funcțiunea din PUZ-ul existent valabil la acesta data (datand inca din 2010), respectiv de spatiu verde-incadrare V, NU CONSTRUIBIL – incadrare M2.**

Atasam tabelul semnatarilor acestei solicitari.

Va multumim pentru receptivitate fata de atitudinea noastra civica si dreptul la libera exprimare si informare!

Membrii semnatori din Asociația de Proprietari "Basarabia - Bucovina" conform tabel Anexa 2

Data: 17.05.2020

Anexa 2

Lista nominala a membrilor Asociatiei de Proprietari "Basarabia - Bucovina"
care sustin si semneaza PUNCTUL DE VEDERE

r. Crt.	Nume	Prenume
1	AHMED	ROXANA
2	ANDREI	DANA
3	ANTONACHE	MADALINA GABRIELA
4	ANTONACHE	MADALINA
5	AVRAM	VOICA
6	BACICA	VILMOS
7	BADEA	TUDORITA
8	BADEA	TRAIAN
9	BALU	CODRUT
10	BARBU	STEFAN
11	BAZEAN	GABRIEL
12	BERCAN	ROXANA
13	BERCEA	TUDOR
14	BOBULESCU	DIANA
15	BOTEA	JEANA
16	BRANDUSOIU	ARTUR
17	BROTOIU	ION
18	BUCUR	AURELIA
19	BUDEA	ION DANIEL
20	BURCIU	DANA GABRIELA
21	BUSILA	ANGELA
22	CARUNTU	DUMITRU
23	CERNEGA	FIRUTA
24	CERNEGA	ROBERT SILVIU
25	CHETANA	ION
26	CHILIAN	CRISTINA
27	CIORANU	ADRIAN
28	CIOVEIE	VALENTIN
29	CISMEK	MIHAELA AURELIA
30	CIUREL	OLGA
31	COCINEF	GHORGHE
32	CONSTANTINESCU	TRAIAN
33	CONSTANTINESCU	MIHAI / ILEANA
34	CORDONEANU	GABRIELA
35	COSTA	COSTIN M.
36	COSTACHESCU	ELENA ANISOARA
37	CROITORU	RUXANDRA IOANA
38	CUTAPAL	MARIA
39	DAMIAN	MIHAI
40	DAMIAN	ILEANA
41	DAN	VASILICA
42	DAN	MARIA

43	DIACONU	DORIN
44	DINU	ALEXANDRINA
45	DITU	CRISTIAN
46	DOBRESCU	ANTONIA
47	DRAGOESCU	SILVIU
48	DUMITRESCU	GEORGETA
49	ENE	RODICA
50	ENE	RODICA
51	FARCAS	DUMITRU
52	FLOREA	ADELINA
53	FLORESCU	ILEANA
54	FUNIE	EUGENIA
55	FUNIE	PETRE
56	FUNIE	DANIEL
57	GAVRILA	RODICA
58	GEORGESCU	ELENA
59	GEORGESCU	GRETY
60	GEORGESCU	MIHAELA
61	GHEORGHE	ALEXANDRU
62	GHERTIC	MIHAELA
63	GHICULESCU	TEODORA
64	GHICULESCU	SORIN
65	GHITA	VICTORIA
66	GRAUR	MARGARETA
67	ILIE	FLORI LAURA
68	ILIESCU	DORU
69	ILIESCU	ION
70	ION	DANIELA
71	IONESCU	TRAIAN AURELIU
72	IONESCU	VIORICA
73	IONESCU	OVIDIU ALEXANDRU
74	IONESCU	DOINA STELA
75	IONITA	NICULAE
76	IORDAN	HIKMET
77	ISTRATE	ANA
78	JOITOIU	VASILE
79	LAMBU	ELENA ANDREEA
80	MARADIAGA	HERRERA ANGELA
81	MARIN	NICOLAE
82	MARIN	ROBERT CEZAR
83	MARINESCU	TEODOR
84	MARINESCU	RUXANDRA
85	MARINESCU	HORIA OVIDIU

86	MAROUN	LILIANA
87	MIHAILESCU	GEORGE
88	MIHAILESCU	VASILE
89	MINCA	VICTORIA
90	MIRITA	DUMITRU ALEXANDRU
91	MIRITA	NICOLETA GENTIANA
92	MISU	TANIA
93	MOISE	VALERIU
94	MOLDOVAN	HARITINA
95	MUNTEANU	ION
96	MUSETEANU	DAN VIOREL
97	MUSTATA	LAURA
98	NAIDIN	GABRIELA
99	NAIDIN	ADRIAN
100	NAIDIN	CARMEN DANIELA
101	NASTASE	CONSTANTIN
102	NASTASE	VASILE VALENTIN
103	NUTA	ALEXANDRA CARMEN
104	OLOGEANU	ANDREI
105	OLTEANU	CRISTIAN
106	PANDELE	MARIA
107	PARASCHIV	DOREL
108	PASALAU	RODICA
109	PAVAL	MARIANA
110	PERIANU	IOZEFINA
111	PERL	ANDREI
112	PETREA	ANDREEA
113	PETREA	SILVIU
114	PETROSANU	EGIZIO
115	PETRU	STELUTA GABRIELA
116	PISLA	MARCELA
117	PLETEA	OLEG RADU
118	POJUM	ADELA
119	POJUM	IONEL
120	POLAC	EDUARD
121	POPAZU	ELENA
122	POPESCU	CATALIN
123	POPESCU	NICOLAE CRISTIAN
124	POPESCU	ALEXANDRA
125	POPESCU	CATALIN
126	POPOVICI	CORNELIA
127	PREDA	ADRIANA
128	PROCA	CEZAR

129	RACOVITA	CATALIN
130	RAD	DANIEL
131	RADU	ADRIAN
132	RADU	BEATRICE
133	RAICIULESCU	GABRIEL
134	ROTARU	PETRUTA mama
135	RUSU	FLORIN
136	RUSU	CARMEN
137	SANDRU	VIRGINIA
138	SANDULESCU	CORNELIA
139	SEVCENCO	ANDREI
140	SIMA	IORDANA
141	SIMA	IONEL
142	SIMA	VIOREL
143	SOANA	STELA
144	SPIREANU	MARIA
145	SPOIALA	ELENA
146	STAN	NICULINA
147	STAN	VERONICA
148	STANCIU	FLORENTINA
149	STANCIU	JENI
150	STANESCU	ALEXANDRINA
151	STANESCU	ALIN
152	STOICA	GEORGETA
153	STROE	RODICA
154	STROE	RUDOLF
155	TANASE	VALENTIN
156	TIGANILA	LILIANA
157	TITA	ANDREEA
158	TITIRIGA	MADALINA
159	TOMULESCU	NELA
160	TOTH	IORGU
161	TRIFU	COSTEL
162	UNGUREANU	CORNEL
163	VASILE	SILVIA
164	VATASESCU	IOANA
165	VISINICA	MARIA
166	VLAD	GHEORGHE
167	VLADUTU	MARIA
168	VOICA	GEORGETA
169	ZAHARESCU	ANDREI
170	ZAHARIA	GHEORGHITA



"PUZ-S2-Basarabia schita V-verde_M2-portocaliu"
conform documentatie "PUZ 1585681385puz_sector_2, https://www3.pmb.ro/instituti/cgmb/dezb_publica/proiecte/1503
Directia Generala Administratie si Relatia cu CGMB - CONSULTAREA CETĂTENILOR ȘI A ASOCIAȚIILOR LEGAL CONSTITUITE
PROIECT DE HOTĂRĂRE PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL SECTOR 2, Pagina 13/538

ANEXA 3